

ACTA REUNIÓ SOBRE FUTUR ACADÈMIA CULTURA

14 de maig de 2021 13 h.

Sala de govern de l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat

PARTICIPANTS

Per part del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, el Sr. Josep González Cambray, director general de Centres Públics.

Per part de l'Ajuntament de L'Hospitalet, el Sr. David Quirós, tinent d'alcaldia d'Educació, Innovació i Cultura i el Sr. Lluís Esteve, assessor d'Educació que actua com a secretari de la reunió.

Per part de la titularitat de l'Acadèmia Cultura, el Sr. Domingo Pérez, titular del centre i el Sr. Bernardo Martínez, advocat.

Per part de l'Arquebisbat de Barcelona, propietari de l'immoble, Mn. Ramon Batlle, sotsdelegat d'Economia i la Sra. Mar Abril, cap de patrimoni immobiliari.

Per part de CCOO, el Sr. Manel Pulido, secretari general de la Federació d'Educació i el Sr. Carles Nadal, delegat d'Educació a L'Hospitalet.

ACTA DE LA REUNIÓ

Pren la paraula el Sr. David Quirós per donar la benvinguda als participants i agrair la disposició de totes les parts a arribar a acords en aquest tram final de les negociacions encetades el març amb l'objectiu de donar continuïtat al projecte educatiu de l'Acadèmia Cultura. El tinent d'alcaldia posa en valor el paper de mediació de l'Ajuntament durant tot el procés que queda palès amb la darrera reunió convocada ahir per l'alcaldessa amb el conseller. Valora molt positivament el salt substancial que ahir van donar les converses amb l'anunci del conseller de la disponibilitat del Departament a assumir la titularitat del centre educatiu pel curs 2022/23 si la titularitat i la propietat de l'immoble arriben a un acord. Agraeix el paper també dels representants dels treballadors i la mobilització de les famílies per preservar el seu projecte pedagògic en una zona educativa on hi ha una gran ocupació de places escolars i on no ens podem permetre perdre cap escola.

La titularitat intervé expressant la seva voluntat d'acord i la il·lusió per mantenir els alumnes al seu centre educatiu i assegurar els llocs de treball dels mestres i del personal no docent. Valora molt positivament l'ofertament del conseller d'assumir la titularitat pel curs 22/23 i es compromet a mantenir la titularitat del centre un curs més si el Departament els assegura la viabilitat de l'edifici i

l'estabilitat del concert i del pagament delegat als mestres, si els alumnes es mantenen en el centre i si les famílies recuperen el nivell de pagament de les quotes que s'ha vist afectat per l'anunci de tancament. En aquest cas es comprometen a fer front a les seves obligacions de pagament dels lloguers pendents a la propietat de l'immoble.

Els representants de l'Arquebisbat expliquen la funció social a la que va dirigida la recaptació del lloguer de l'edifici que actualment ocupa l'Acadèmia Cultura. Aquestes són les accions de Caritas de la parròquia de la Mare de Déu dels Desemparats com el rober, la residència de gent gran... També posen en valor que el lloguer estipulat està molt per sota del preu de mercat i que sempre han estat disposats a arribar a un acord per mantenir l'activitat educativa de l'immoble. Tan sols posen com a condicions que es realitzi un informe tècnic per part del Departament que certifiqui la viabilitat de l'edifici pel proper curs i que la titularitat faci efectiu els rebuts de lloguer pendents, de juliol 2020 a maig de 2021, per un total de 64.650€ aprox. Un cop ingressat aquest deute caldrà fer un contracte nou de lloguer, donat que el contracte anterior ha estat rescindit per via judicial. Aquest nou contracte mantindria les condicions actuals però demanen una fiança de 4 mesos per assegurar com a mínim una part de les futures mensualitats i l'obra social de la parròquia no es vegi afectada.

El tinent d'alcaldia pregunta a la titularitat si creuen que amb aquests condicions hi ha acord perquè si és així demanaria al Departament que expliqui els passos que cal fer per a la integració del centre a la xarxa pública.

La titularitat manifesta que no està d'acord amb les condicions que planteja l'Arquebisbat, especialment amb la fiança de 4 mesos.

L'Arquebisbat es reafirma en la fiança que podria ser via aval bancari o avals personals i fa notar que amb aquest oferiment de nou contracte està implícita la renúncia a la via judicial i a les costes que els han representat. Argumenta que l'anunci del Departament és un gran alliberament per la titularitat pel que fa al passiu de la seva empresa i dona estabilitat laboral als mestres. Torna a recordar que la integritat del lloguer es destina a Caritas de la parròquia i no poden posar en perill aquesta acció social.

Els representants de CCOO comenten que la seva intervenció normalment es situa en situacions de conflicte per preservar els drets dels treballadors i treballadores i tenen un paper de mediació en el marc del Tribunal laboral de Catalunya. Veuen exagerades les demandes de la propietat pel que fa a la fiança i recorden que el Departament s'ha compromès a mantenir el concert el proper curs per la totalitat de grups concertats, tot i que alguns d'ells no tinguin el mínim d'alumnat que marca la normativa. També fan notar que el

pas a titularitat pública del centre significaria un contracte de lloguer de l'immoble per 30 anys per part del Departament.

L'Arquebisbat reitera la necessitat del pagament del deute històric i la signatura d'un nou contracte.

La titularitat comenta que podria pagar 50.000€ de forma ràpida i la resta quedaria pendent el proper mes, un cop recuperin les quotes impagades per les famílies els darrers mesos.

La propietat no ho accepta i expressa que cal pagar tot el deute de cop perquè el titular sempre els ha comentat que tenien la reserva econòmica suficient per fer front a aquest pagament si s'arribava a un acord.

En aquest punt el representant del Departament manifesta que els tècnics poden elaborar informe sobre l'immoble la propera setmana però que no es pot avançar en el procés de pas a titularitat pública si no hi ha acord entre titularitat i propietat que entén que passa pel pagament del deute i la signatura d'un nou contracte.

El tinent d'alcalde valora el fet que el Departament faci un informe tècnic de l'edifici de forma immediata, demana el pagament del deute per part del titular i la signatura d'un nou contracte assumible per les parts. Entén que el pagament del lloguer del curs 2021/22 estarà assegurat pel manteniment del concert amb la Generalitat.

En aquest punt de la reunió l'Arquebisbat es dona per satisfeta amb la garantia del concert i no demanarà la fiança de 4 mesos. Signarà un contracte de lloguer per un any amb les mateixes condicions que l'anterior si la titularitat paga la totalitat del deute. Aquest contracte estarà supeditat a l'informe de viabilitat tècnica de l'edifici.

La titularitat accedeix al pagament íntegre del deute i s'arriba a un acord.

El director general de centres públics relata els passos que caldrà fer un cop arribat a un acord. El primer pas és la retirada de forma immediata de la demanda de cessament d'activitat que va presentar la titularitat. Aquesta es posposarà i no es farà efectiva pel curs 2021/22 si no pel curs 2022/23. El Departament tornarà a ofertar els grups-classe de l'Acadèmia Cultura i es compromet a mantenir tots els grups concertats encara que aquests no arribin al mínim d'alumnes necessaris. Demana que tothom treballi per a que els alumnes actuals es quedin al centre i no facin efectiva la matrícula en els altres centres on s'han preinscrit.

També demana que la titularitat sol·liciti formalment la voluntat d'integrar-se a la xarxa pública al llarg de la propera setmana.

Informa que dilluns o dimarts de la propera setmana s'elaborarà l'informe tècnic per part del Departament amb la viabilitat de l'immoble.

Per la seva part l'Arquebisbat espera el lliurament de l'informe tècnic del Departament i el cobrament del deute per part de la titularitat la propera setmana. En paral·lel començarà a redactar el nou contacte de lloguer per un any amb les mateixes condicions de l'anterior i demana una propera reunió l'abans possible per fer efectius tots els detalls d'aquest acord.

Tanca la reunió el tinent d'alcalde amb la constatació de l'acord de totes les parts i expressant l'agraïment per la contribució de tots els presents en fer-lo possible. Valora que aquesta acord donarà satisfacció a tota la comunitat educativa, alumnes, famílies i professorat i a totes les institucions implicades.

S'aixeca la reunió amb el compromís de convocar una nova reunió el proper dimecres a la mateixa sala de govern de l'Ajuntament per constatar el compliment de l'acord per totes les parts.

L'Hospitalet, 14 de maig de 2021